

THÔNG BÁO

**Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để thực hiện thủ tục cấp lại
GCNQSD đất của bà Đặng Thị Nại tại xã Tân Kỳ**

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Mục 3 Phần VIII của “Phần C. Trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất” thuộc Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất;

Căn cứ Công văn số 710/CV-CNVPĐK ngày 10/6/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Kỳ về việc giải quyết hồ sơ hủy và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đặng Thị Nại;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của bà Đặng Thị Nại, nộp ngày 01/6/2026;

Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ thông báo:

1. Thông tin người đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận

Họ và tên: Đặng Thị Nại.

Địa chỉ thường trú: Khối 6, xã Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An (trước đây là Khối 8, thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An).

2. Thông tin Giấy chứng nhận bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AB 45674, số vào sổ cấp giấy H/171/2157/QĐ-UBND, do UBND huyện Tân Kỳ cấp ngày 31/10/2005 mang tên hộ bà Đặng Thị Nại, tại thửa đất số: 39, tờ bản đồ số: 9, diện tích: 814 m² (trong đó: Đất ở: 250 m² + đất vườn: 564 m²)

Địa chỉ thửa đất: Khối 6, xã Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An (trước đây thuộc Khối 8, thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An).

3. Nội dung thông báo

Theo đơn đề nghị của bà Đặng Thị Nại, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất và hiện bà Đặng Thị Nại đang thực hiện thủ tục đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ, thông báo công khai để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được biết. Trường hợp phát hiện Giấy chứng nhận nêu trên đang được quản lý, sử dụng hoặc có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo, phản ánh liên quan đến quyền sử dụng đất đối với thửa đất nêu trên thì đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản đến UBND xã (qua Văn phòng HĐND-UBND xã Tân Kỳ) trong thời gian niêm yết thông báo.

Hết thời hạn niêm yết theo quy định mà không có ý kiến phản ánh, kiến nghị hoặc tranh chấp liên quan thì UBND xã Tân Kỳ sẽ chuyển kết quả thực hiện cho cơ quan đăng ký đất đai, để tiếp tục giải quyết hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định của pháp luật.

4. Thời gian và địa điểm niêm yết

Trụ sở Trung tâm phục vụ hành chính công xã Tân Kỳ.

Nhà văn hóa Khối 6, xã Tân Kỳ.

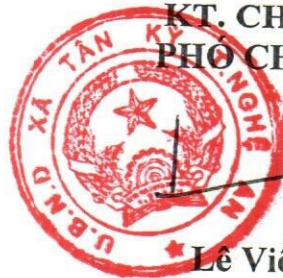
Thời gian niêm yết công khai là: 15 ngày, kể từ 07 giờ 30 phút ngày 12/6/2026 đến ngày 26/6/2026.

Vậy Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân liên quan được biết để thực hiện. Giao cho Văn phòng HĐND-UBND xã Tân Kỳ chịu trách nhiệm niêm yết tại Nhà văn hóa khối 6 và tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Tân Kỳ; Phòng văn hóa đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã theo đúng thời gian 15 ngày, kể từ 07 giờ 30 phút ngày 12/6/2026 đến hết ngày 26/6/2026.

Nơi nhận:

- Trung tâm PVHCC xã;
- Khối trưởng khối 6;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu VP; Phòng kinh tế

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Viết Quý